

Baukostenindex

Die Gebäudeversicherung Luzern versichert 121 000 Gebäude zum Neuwert. Die Versicherungswerte sind dank Gebäudeschätzungen und Baukostenindex aktuell. Damit kann eine Liegenschaft auch nach einem Totalschaden wieder in gleicher Art und Grösse aufgebaut werden.

Gebäudeschätzungen

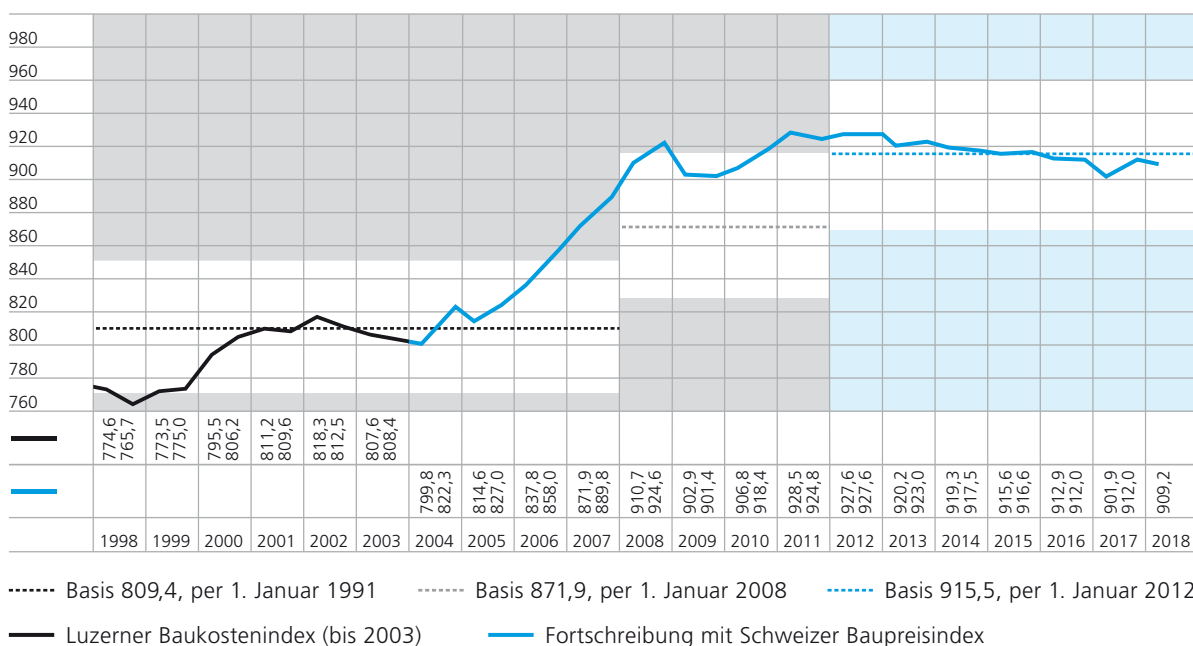
Die Versicherungswerte werden nach Abschluss der Bauarbeiten ermittelt und alle 10 bis 15 Jahre wieder überprüft. Die Neu- oder Revisions-schätzungen werden von Schätzungsexperten der Gebäudeversicherung Luzern durchgeführt.

Baukostenindex

Die Versicherungswerte werden angepasst, wenn sich der Baukostenindex um mehr als 5 Prozent seit der letzten Anpassung verändert hat. Der massgebende Baukostenindex ist seit 2003 der Schweizer Baupreisindex.

Im Jahr 2017 wurden 9 800 Gebäudeschätzungen durchgeführt (Vorjahr 14 600).

Aktueller Baukostenindex siehe www.gvl.ch



Fortschreibung Luzerner Baukostenindex Wohnbauten		
	Basis 1939	Basis 2010*
01.04.2003	807,6	
01.04.2017	901,9	98,2
01.10.2017	912,0	99,3
01.04.2018	909,2	99,0

* Schweizer Baupreisindex (Neubau Mehrfamilienhaus, Grossregion Zentralschweiz)